

MODEL  
F5

太陽光発電  
12.20kW  
搭載モデル

販売価格  
3,400万円

土地・外構・植栽  
消費税・オール電化  
(エコキュート)含む



年間発電金額 403,779円 (年間発電量13,847kWh)  
住宅ローン月々返済額 91,681円 借入3,400万円 金利0.725%  
平均月売電額 33,648円 35年ボーナス払い無し

《実質月々の負担額》  
58,033円

MODEL  
F6

太陽光発電  
12.20kW  
搭載モデル

販売価格  
3,450万円

土地・外構・植栽  
消費税・オール電化  
(エコキュート)含む



年間発電金額 403,779円 (年間発電量13,847kWh)  
住宅ローン月々返済額 93,029円 借入3,450万円 金利0.725%  
平均月売電額 33,648円 35年ボーナス払い無し

《実質月々の負担額》  
59,381円

MODEL  
F9

太陽光発電  
10.97kW  
搭載モデル

販売価格  
3,200万円

土地・外構・植栽  
消費税・オール電化  
(エコキュート)含む



年間発電金額 361,322円 (年間発電量12,391kWh)  
住宅ローン月々返済額 86,288円 借入3,200万円 金利0.725%  
平均月売電額 30,110円 35年ボーナス払い無し

《実質月々の負担額》  
56,178円



### 千葉市緑区高田町 たかだの森ニュータウン

■所在地/千葉市緑区高田町 ■交通/JR菅田駅徒歩約14分 ■土地面積/165.26㎡(49.99坪)~167.18㎡(50.57坪) ■建物面積/102.67㎡(31.0坪)~115.93㎡(35.0坪) 建築確認番号:第15UDI2C建01700号他 ■完成日/H28年3月完成済 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途/無指定 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/公営水道・オール電化・本下水 ■販売価格/3,200万円~3,450万円(税込) ■備考/北側6.0mの公道に開口約10.82m接する ■販売形態/売主



## オプションいらずのナミカワの「完全フル装備」の家。長くキレイに快適に過ごせる「ワンランク上の標準装備」の家

### 【JWOOD LVL】JWOOD工法

【高耐久】  
【高断熱】  
【高气密】  
【計画換気】

■地震に強い

等級3(耐用年数75~90年)の木造住宅に対応しています。

強靱なJWOOD LVLの柱は大地震でも大切な住まいを支え、専用金物を組み合わせた「JWOOD工法」の住宅は激しい揺れから大切な暮らしを守ります。JWOOD LVLの柱に注入されている防腐防蟻処理の薬剤は安全性が高くラットの経口実験データでは食塩と同程度となっています。

### 【高機密・高断熱の家】

発泡ウレタンフォーム

壁面断熱

天井断熱

基礎断熱

発泡断熱材で家を丸ごと包み夏涼しく冬暖かい省エネ住宅で最大月2万円も冷暖房費がお得です。

### 【オール電化】

ガスコンロ使用時に発生するペットボトル20本分(一ヶ月)の室内結露と二酸化炭素はなく室内を清潔に保ちます。更に光熱費削減が大幅にできるオール電化住宅です。

【お手入れ簡単セラール】

水回り壁面はお手入れ簡単。何年経っても美しい鏡面仕上げの材質で汚れや傷を防ぎます。

ナミカワの家をぜひ実感して下さい!!

### オール電化と高断熱の家でW節約

Hクッキングヒーターはガス使用時と比べ光熱費30%削減できます。また、高い断熱効果を発揮する発泡断熱材施工でエアコン使用時などの快適な室温を外へ逃さず、外気の急激な温度変化からの室内温度を一定に保ち電気代をさらに節約。

### 最高水準の換気システムを標準装備

「健康空気」を室温に近づけて確実に供給し、同時に室内の汚れた空気が熱交換して屋外に排出する換気システムです。