

富里市中沢 OPEN HOUSE



富里第一小学校まで徒歩約5分!子育てファミリーにおすすめのデザイナーズ住宅!!

Designers House



C-6 3LDK+WIC+SIC
 販売価格 **2,380万円** (土地・建物・外構 消費税別)
 借入2,380万円 金利0.625% 35年ボーナス払い無し **月々63,105円**
 ■富里第一小学校約400m ■富里中学校約2.7km ■セブンイレブン約300m
 ■所在地/富里市中沢359-156他■交通/京成富田駅より約7.1km(バス20分・中沢入口徒歩4分) ■土地面積/213.66㎡(64.63坪) ■建物面積/103.09㎡(31.12坪) ■建築確認番号/第20UD11C建05509号 ■完成日/令和3年7月完成予定 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途/単独 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/公営水道・オール電化(エコキュート)・浄化槽 ■販売価格/2,380万円(税込) ■販売形態/売主 ※売主につき手数料はかかりません



八街市八街 OPEN HOUSE



広い駐車場スペースゆったり3台~4台!
高気密・高断熱のオール電化住宅!!



Solar House

S6 築浅戸建 4LDK+4WIC
 太陽光発電システム**11.70kW**搭載
 直近1年間発電金額**558,091円**
 販売価格 **2,780万円** (消費税別)
 ★平均月売電額46,507円 ★住宅ローン月々返済額73,710円
 借入2,780万円 金利0.625% 35年ボーナス払い無し **実質月々27,203円**
 ■実住小学校約1.4km ■八街中央中学校約1.7km
 ■ローン約80m
 ■所在地/八街市八街字街並に82-55交通/JR八街駅より約1.0km(徒歩約13分) ■土地面積/314.55㎡(95.15坪) ■建物面積/112.61㎡(34.0坪) ■完成日/平成29年9月完成済 ■地目/宅地 ■都市計画/区内非線引 ■用途/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・オール電化(エコキュート)・下水道 ■販売価格/2,780万円(税込) ■販売形態/売主 ※売主につき手数料はかかりません



7.24 SAT
 八街支店に
 似顔絵アーティスト
 渡辺孝行さん
 登場!!
 Takayuki Watanabe

売却物件大募集!!

あなたがお持ちの物件を探しているお客様がいっぱいます。買替えを考えている方、売却したい方、ローンでお困りの方、ぜひ一度お問い合わせください。

無料査定! 秘密厳守!



(株)ナミカワ不動産・八街支店
 〒289-1104 千葉県八街市文達301-147 TEL.043-440-7288
 ■お問合せはフリーダイヤル
0120-39-7288



PARK SIDE CHIBA CHUOU

千葉市中央区花輪町 OPEN HOUSE



Provence Style

塗り壁に素焼きのレンガがマッチしたプロヴァンス住宅



No.10 4LDK+WIC+パントリー

販売価格 **3,280万円** (土地・建物・外構 消費税別)
 借入3,280万円 金利0.625% 35年ボーナス払い無し **月々86,968円**
 ■土地面積/132.35㎡(40.03坪) ■建物面積/110.13㎡(33.25坪) ■建築確認番号/第20UD11建CO4824号 ■完成日/令和3年7月完成予定



7.23 FRI
 千葉市中央区花輪町に
 似顔絵アーティスト
 渡辺孝行さん
 登場!!
 Takayuki Watanabe

ナビご利用の方は「千葉市中央区花輪町49-34付近」をセット



200区画を超えるビッグコミュニティ!
 暮らしやすさが自慢の大型分譲地です!!

No.4 3LDK+2WIC
 販売価格 **2,730万円** (土地・建物・外構 消費税別)
 借入2,730万円 金利0.625% 35年ボーナス払い無し **月々72,385円**
 ■土地面積/134.00㎡(40.53坪) ■建物面積/92.74㎡(28.00坪) ■建築確認番号/第21UD11C建00195号※建築予定

No.11 3LDK+2WIC
 販売価格 **3,280万円** (土地・建物・外構 消費税別)
 借入3,280万円 金利0.625% 35年ボーナス払い無し **月々86,968円**
 ■土地面積/132.34㎡(40.15坪) ■建物面積/110.14㎡(33.25坪) ■建築確認番号/第20UD11C建06267号※建築予定

●建築条件付売地(自由設計も可能です)

No.12 販売価格 1,200万円 ■土地面積/132.73㎡(40.15坪)
No.13 販売価格 1,100万円 ■土地面積/132.74㎡(40.15坪)

新型コロナウイルスに対する弊社対策について
 お客様の安全を考慮し、弊社では以下の対策を実施し、お客様をお迎えしております。

- スタッフのマスク着用
- スタッフの手洗い
- 徹底したアルコール除菌
- スタッフの検温
- ソーシャルディスタンスの確保

※また他のお客様と混み合わず、スムーズにご案内できるように、事前にご来場の《ご予約》をお勧めしております。

■1㎡=80㎡で計算してあります。■坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。■(税込)と表示された物件の価格には、建物に係る消費税等相当額が含まれております。■図面及び方位は実際と多少異なる場合がございますので現況とご確認下さい。■物件情報は2021年7月8日現在です。■広告有効期間/2021年8月8日 ■広告制作中に先取りになる場合があります。■一、価格の変更、または売却済の場合はご容赦下さい。■(紹介ローン) ■金融機関/千葉銀行 ■手数料/借入時:月20日以上65歳未満 ■販売価格に対する年間返済額の割合/35%以下 ■融資額限度/5,000万円 ■返済期間/35年 ■利率/変動金利0.625% ■当金利優遇1.6%(金融機関によって金利は多少異なります) ■保証料/借入金100万円・35年返済の場合原則として20,688円 ■取扱手数料/44,000円 ■住宅ローンの融資条件は金融機関により多少異なります。■金融機関の審査によりお申し込みができません。■また、発電量の金額換算も記載の単価で算出したものであり、実際の発電量、発電金額と異なる場合があります。■自営とご参照ください。■借入や返済の影響は考慮していませんのでご了承ください。■物件の詳細につきましては、「株式会社ナミカワ不動産・東金店、八街支店、あすみが丘」までお気軽にお問い合わせ下さい。

(株)ナミカワ不動産・あすみが丘
 〒267-0067 千葉県緑区あすみが丘東1丁目13-12 TEL.043-497-3911
 ■お問合せはフリーダイヤル
0120-15-3911



Facebook Instagram 随時更新中!!
 ナミカワ不動産の分譲地の新着情報やオープンハウスの情報、営業マンのつぶやきなどを是非ご覧ください!
 ★ホームページもご覧ください
 www.nami-kawa.co.jp