

太陽光発電の家

〈限定1棟〉



8/23(土)・24(日)・30(土)・31(日) 時間 10:00~17:00

オープンハウス開催

発電量トップクラスの
Panasonicを標準仕様

経済産業省認定
固定価格買取制度
ポイントは「**10kW超**」

ナミカワの分譲地なら

買取 **38.88円/kW**×20年間

太陽光発電**10.08kW**搭載

月々ローン 82,396円 月々売電収入 36,644円

差額 **45,752円**

内観・外観写真:平成26年8月撮影

明るく開放的なLDKはオープンカウンターキッチンで広々とした空間を演出



山武市成東〈No.5〉

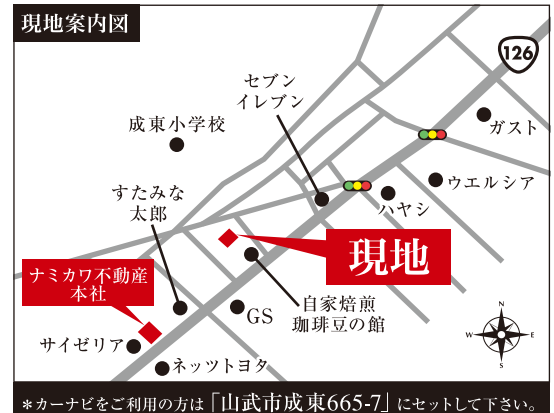
3LDK+畳スペース

敷地面積 / 246.06㎡ (74.43坪)
建物面積 / 118.82㎡ (35.87坪)

販売価格 (税込)
2,980万円

【物件概要】所在地:千葉県山武市成東665-7 ■交通:JR「成東」駅よりバス乗車4分、「成東小学校」バス停より徒歩2分 ■設備:公営水道・個別浄化槽・オール電化 ■築年月:平成26年9月完成予定 ■入居予定日:相談 ■建築確認番号:第13UDI2C建03363号 ■道路:北西側3.25m公道に間口約13.69m接する。(セットバック分有) ■取引態様:売主

【月々返済例】借入金額:2,980万円 ■頭金:0円 ■借入金利:変動金利0.875% (通常2.475%から1.6%優遇時) ■借入期間:35年返済 ■ボーナス返済:なし ■地方銀行 ■融資限度額:1億円 [シミュレーション条件] ■太陽光電池容量:10.08kW (240W×40枚、120W×4枚) ■方位:南南東 ■勾配:2.5寸 ■気象観測地点:船橋(東京電力管轄) ■年間発電金額:439,728円 (パナソニックの年間シミュレーションによる) ■売電単価:38.88円 (税込) 20年間※発電量は、平均日射量データとしてNEDO/(財)日本気象協会「日射関連データの作成調査」の値を用いたシステムの各損失を考慮して算出したものです。また、発電量の金額換算も上記記載の単価であり、気象条件や設置条件、電力単価等により、実際の発電量、発電金額と異なる場合があります保証値ではありません。陰や積雪は考慮しておりません。算出はパナソニック株式会社ソリューションズ社マーケティング本部エナジー商品営業企画部にて行っております。



山武市成東
富士見台
No.10
3LDK+2WIC



販売価格
1,800万円 (税込)

【物件概要】所在地:千葉県山武市成東富士見台2706-11 ■交通:JR「成東」駅より約1.4km ■敷地面積:166.83㎡ (50.46坪) ■建物面積:92.74㎡ (28.00坪) ■設備:公営水道・集中浄化槽・オール電化(エコキュート) ■築年月:平成25年11月 ■入居予定日:即入居可 ■備考:集中浄化槽費3,000円/月 ■取引態様:売主

大網白里市
季美の森
J-14
4LDK+5WIC



太陽光発電**19.20kW**搭載
販売価格
4,100万円 (税込)

【物件概要】所在地:千葉県大網白里市季美の森南5丁目16-14 ■交通:JR「大網」駅より大網駅バス乗車10分、「南5丁目」バス停より徒歩3分 ■敷地面積:347.62㎡ (105.15坪) ■建物面積:158.98㎡ (48.09坪) ■設備:公営水道・公共下水道・オール電化 ■築年月:平成26年10月予定 ■入居予定日:相談 ■建築確認番号:第14UDI2C建00017号 ■備考:自治会入会金(基金)30,000円、環境美化基金100,000円、季美の森ホームオーナーズクラブ入会金10,000円、CATV初期導入工事費31,500円、引渡後:自治会費7,200円/年(600円/月) ■取引態様:売主

東金市
日吉台
2G-57
3LDK



太陽光発電**10.80kW**搭載
販売価格
2,380万円 (税込)

【物件概要】所在地:千葉県東金市日吉台1丁目13-12 ■交通:JR「東金」駅より約3.5km ■敷地面積:168.86㎡ (51.08坪) ■建物面積:96.05㎡ (29.05坪) ■設備:公営水道・公共下水道・オール電化 ■築年月:平成26年6月 ■入居予定日:即入居可 ■取引態様:売主

大網白里市
みどりが丘
建築条件付宅地
全32区画
ソーラーパネル10kW以上搭載可能
販売価格
371万円~



【物件概要】所在地:大網白里市みどりが丘 ■交通:JR線外房線「大網」駅より約3.1km ■今回販売区画:26区画 ■販売価格:371万円(1区画)~1,230万円(1区画) ■最多価格帯:400万円台(10区画) ■敷地面積:185.17㎡ (56.01坪)~372.07㎡ (112.55坪) ■用途地域:第一種低層住居専用地域 ■地目:宅地 ■その他制限:大網白里市みどりが丘地区地区計画 ■建ぺい率:50% ■容積率:100% ■道路:南側6m他 ■権利形態:所有権 ■設備:東京電力、公営水道、公共下水道 ■取引態様:売主 ■建築条件付宅地分譲 ■この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と住宅の建築工事請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に、建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。

※先着順にて受付のため、売約済みの場合はご了承ください。※各概要は平成26年8月18日現在のものです。※掲載の区画図については、図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※広告掲載の写真は一部CG合成しておりますので現況と相違している場合があります。※方位記号には若干誤差があります。※掲載の家具・調度品は販売価格に含まれません。■広告有効期限:平成26年9月末日

ご好評につき 期間延長



太陽光発電 39.36kW 搭載
床面積 78.42坪



山武市成東 No.55

※平成26年8月撮影

Premium House

8/23(土)・24(日)・30(土)・31(日) 時間/ 10:00~17:00

■NAMIKAWAの最新プレミアム邸宅が内覧できる最後の4日間

特別内覧会

POLAハンドマッサージ
体験会



*カーナビをご利用の方は「山武市成東1870-1付近」にセットして下さい。