

大出カソーラーでゆとりある毎日

ASAHI CITY USHIROKUSA D5

NEW MODEL HOUSE

旭市後草D-5

HOUSE

EPISODE VI

2015.12.5.SAT

待望の販売開始!!

月間売電収入 (予想) **¥67,374**

年間売電収入 (予想) **¥808,497**

20年間売電収入 (予想) **¥16,169,940**

太陽光発電 **20.49 kW付**

月々実質**37,142円**で住める!!

月々のお支払い **104,516円** - 月間売電金額 **67,374円** = 差額 **37,142円!!**

※月々返済例■借入金額/3,780万円■頭金/0円■借入金利/変動金利/0.875%■借入期間/35年間■ボーナス返済/なし■審査結果により、ご希望に添えない場合があります。予めご了承ください。 ※シミュレーション条件■太陽光発電容量/20.49kW(244w×84枚)■方位/南西■勾配/2.5分■年間売電金額/808,497円(パナソニックの年間シミュレーションによる)■売電単価/34.56円(税込)20年間■気象条件などにより、シミュレーションと異なる場合がございますので、予めご了承ください。

D-5 販売価格 **3,780万円** 土地・建物・太陽光発電20.49kW・外構・植栽・消費税・オール電化(エコキュート)含む ■敷地面積: 330.61㎡(100.01坪) ■延床面積: 142.83㎡(43.12坪)

■交通/JR飯岡駅より約1.0km ■所在地/旭市後草 ■地目/雑種地 ■都市計画/区域外 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/南東側6m道路に開口18.452m接する。南西側6m道路に開口16.885m接する ■設備/公営水道・個別浄化槽 ■開発許可番号確認番号/海土指令第428号(確認年月日/平成26年9月30日) ■取引形態/売主

INFORMATION

- 嬰鳴小学校 約650m
- 海上中学校 約1.5km
- うなみ幼稚園 約270m
- おうめい保育園 約650m
- 総武本線飯岡駅 約1.0km
- 旭中央病院 約2.4km
- サンモール 約1.7km

ナミカワはついに、東総エリアで6棟目のモデルハウスを公開。
“映画のような暮らし”のご提案を、新たな思いで続けてまいります。



まだまだあります!太陽光発電の家!!

NEW SANBU GUN YOKOSHIBAHIKARI

山武郡横芝光町 横芝J区

区画図	J-3	J-2 予約	J-1
	3,000万円	2,780万円	2,900万円
	土地/357.68㎡(108.19坪)	土地/231.45㎡(70.01坪)	土地/231.45㎡(70.01坪)
	建物/105.99㎡(32.00坪)	建物/105.99㎡(32.00坪)	建物/105.99㎡(32.00坪)

横芝小学校まで
約**80m**
横芝駅まで
約**1.6km**



販売価格 **2,780万円**~

土地・建物・太陽光発電・外構・植栽・消費税・オール電化(エコキュート)含む ■敷地面積: 231.45㎡(70.01坪)~357.68㎡(108.19坪) ■延床面積: 105.99㎡(32.00坪)~

SANMU CITY KAMIYOKOCHI 最終1棟!!

山武市上横地

販売価格 **3,180万円**

土地・建物・太陽光発電・外構・植栽
消費税・オール電化(エコキュート)含む
■敷地面積: 288.74㎡(87.34坪)
■延床面積: 134.14㎡(40.50坪)



太陽光発電 **18.63 kW付**

月々実質**20,411円**で住める!!

月々のお支払い **87,926円** - 月間売電金額 **67,515円** = 差額 **20,411円!!**

※月々返済例■借入金額/3,180万円■頭金/0円■借入金利/変動金利/0.875%■借入期間/35年間■ボーナス返済/なし■審査結果により、ご希望に添えない場合があります。予めご了承ください。 ※シミュレーション条件■太陽光発電容量/18.63kW(244w×68枚+120w×17枚)■方位/南西■勾配/3.5分■年間売電金額/810,181円(パナソニックの年間シミュレーションによる)■売電単価/38.88円(税込)20年間■気象条件などにより、シミュレーションと異なる場合がございますので、予めご了承ください。

ナミカワのソーラーハウスは **Panasonic** を標準装備
圧倒的コストパフォーマンスを実現!

モジュール **25年** 保証(無償)
機器寿命 **15年** 保証(無償)

PRESENT

オープンハウス
ご来場の方に
ナミカワオリジナル
カレンダーを
差し上げます。



本社社屋にてイルミネーション点灯中!!



■歩1分=80mで計算してあります。■坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。■(税込)と表示された物件の価格には、建物に係わる消費税等相当額が含まれております。■図面及び方位は実際とは多少異なる場合がございますので、現況にてご確認ください。■物件情報は平成27年11月28日現在です。■広告有効期限/平成27年12月末日 ■広告制作中に売却になる場合があります。万一、価格の変更、または売却済の場合はご容赦下さい。 ※広告掲載物件につきまして、入力ミスにより誤字・誤り等ございましたらお詫言申し上げます。物件の詳細につきましては、『株式会社ナミカワ不動産・本社』までお気軽にお問い合わせ下さい。