



New!  
レイクサイドヒル  
八坂台  
5-32-12

New!  
レイクサイドヒル  
八坂台  
5-32-7

# Open House



Tougan city Lake Side Hill Yasakadai

玄関ホールの大きな吹き抜け、視線が遠くまで届くように出来る限り仕切りを省いたリビングダイニング。LDKを一つの大きな空間としたことで、圧倒的な開放感を感じられます。

## 開放感を演出する住まい。

2階リビングの一番のメリットは陽当たりが良いために、明るく風通しが良好で空が広く見えること。プライバシーを確保しやすいのも大きな魅力の一つです。

## 眺望を楽しむ 2階LDKの家

東金レイクサイドヒル八坂台について、詳しくはこちらからもご覧いただけます▼

# 今週の土日 完成見学会開催



開催時間 / AM10:00~PM5:00 ※雨天決行

「新型コロナウイルス」感染拡大予防対策として、ご案内は予約制となっております。事前にご予約ください。

0120-16-3955



太陽光発電システム11.25kW搭載  
年間(推定)発電金額526,324円  
★平均月売電額43,860円

■土地面積 / 229.91㎡ (69.54坪)  
■建物面積 / 115.09㎡ (34.75坪)

太陽光発電システム11.25kW搭載  
年間(推定)発電金額526,324円  
★平均月売電額43,860円

■土地面積 / 187.91㎡ (56.84坪)  
■建物面積 / 113.44㎡ (34.25坪)



■所在地 / 千葉県東金市八坂台 ■交通 / JR東金駅より約2.7km(車約7分)・九十九里鉄道バス「八坂台3丁目」下車徒歩約9分 ■土地面積 / 165.29㎡ (50.00坪)~560.17㎡ (169.45坪) ■建物面積 / 57.13㎡ (17.28坪)~178.03㎡ (53.85坪) ■建築確認番号 / 第20UDI1C建03986号他 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 区域内・非線引 ■用途 / 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■設備 / 公営水道・オール電化(エコキュート)・本下水 ■販売価格 / 1,980万円(税込)~4,280万円(税込) ■他の法令上の制限 / 地区計画 法22条区域 ■備考 / 維持管理費:60,000円(一括)・団地管理費:40,000円(一括)・自治会費:12,000円(年額) ■販売形態 / 売主 ※売主につき手数料はかかりません