

New!
横芝光町
横芝
J-4

広々敷地にゆとりの
平家住宅。

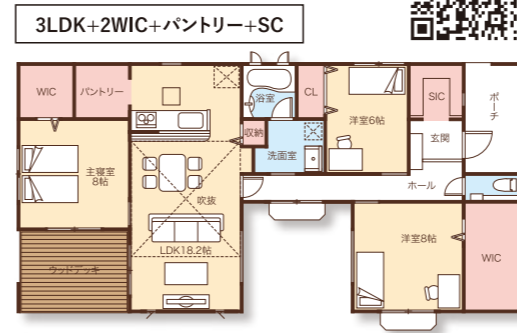
約149坪の広々とした敷地に
延べ床面積32坪のゆとりある平家住宅が誕生しました。
LDKには大きな吹き抜けと、
そこから外へと繋がる6帖のウッドデッキも備えた理想の住まいです。

今週の**土****日** 完成見学会開催

開催時間/AM10:00~PM5:00 ※雨天決行
「新型コロナウイルス」感染拡大予防対策として、ご案内は予約制となっております。事前にご予約ください。

0120-16-3955

横芝光町 横芝J-4モデルハウスについて
詳しくはこちらからもご覧いただけます。



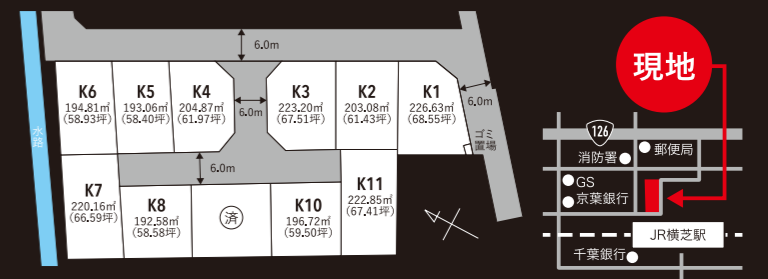
販売価格 **2,680**万円 [土地・建物・外構・消費税含]
借入2,680万円 金利0.625% 35年ボーナス払い無し 月々支払**71,059**円

■所在地/山武郡横芝光町横芝2252-4, 2256-3 ■交通/JR横芝駅より約1.2km(徒歩約15分) ■土地面積/495.04㎡(149.74坪) ■建物面積/106.62㎡(32.19坪) ■完成日/令和4年1月完成予定 ■地目/田・畑(現況:宅地) ■都市計画/区域内・非線引 ■用途/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・オール電化(エコキュート)・浄化槽 ■販売価格/2,680万円(税込) ■販売形態/売主 ※売主につき手数料はかかりません



JR横芝駅 徒歩約9分! 11家族の快適な駅前ライフがここから、いよいよ始まります!!

横芝光町 横芝 《全11区画》新規分譲開始!



販売価格 **2,480**万円~ [土地・建物・外構・消費税含]

■所在地/山武郡横芝光町横芝1207-3他 ■交通/JR横芝駅より約650m(徒歩約9分) ■土地面積/192.58㎡(58.25坪)~226.63㎡(68.55坪) ■建物面積/99.37㎡(30.00坪)~ ■建築確認番号/第21UD1C建06544号他 ■地目/宅地 ■都市計画/非線引 ■用途/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・オール電化(エコキュート)・浄化槽 ■販売価格/2,480万円(税込)~ ■販売形態/売主 ※売主につき手数料はかかりません

■歩1分=80mで計算してあります。■坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。■(税込)と表示された物件の価格には、建物に係る消費税等相当額が含まれております。■図面及び方位は実際とは多少異なる場合がございますので現況にてご確認ください。■物件情報は2022年1月17日現在です。■広告有効期限/2022年2月末日 ■広告制作中に売却になる場合があります。万一、価格の変更、または売却済の場合はご容赦下さい。【紹介ローン】●金融機関/千葉銀行 ●年齢制限/借入時:満20歳以上65歳未満 ●販売価格に対する年間返済額の割合/35%以下 ●融資限度/5,000万円迄 ●返済期間/35年迄 ●利率/変動金利0.625% ※当社金利優遇1.6%(金融機関によって金利は多少異なります) 保証料:借入金100万円・35年返済の場合原則として20,614円 ●取扱手数料/33,000円 ※住宅ローン融資条件は金融機関により多少異なります。金融情勢の変動によりやむを得ず変更することもありますので、予めご了承下さい。【住宅用太陽光発電システム発電量シミュレーションについて】発電量は、平均日射量データとしてNEDO/財団法人気象協会「日射関連データの作成調査」の値を用い、システムの各損失を考慮して算出したものです。また、発電量の金額換算も記載の単価で算出したものであり、気象条件や設置条件、電力単価等により、実際の発電量、発電金額と異なる場合があります。目安としてご参照ください。※陰や積雪の影響は考慮していませんのでご了承ください。■物件の詳細につきましては、『株式会社ナミカワ不動産・東金代表』までお気軽にお問い合わせ下さい。



(株)ナミカワ不動産・東金代表 (株)ナミカワハウス・本社
〒283-0005 千葉県東金市田間1282-7 TEL.0475-50-3955

千葉県知事免許(6)第12716号 社団法人不動産保証協会
全国宅地建物取引業保証協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟
社団法人全日本不動産協会千葉県本部

■お問合せはフリーダイヤル ※携帯電話からもご利用いただけます。
0120-16-3955

★ホームページもご覧下さい <https://nami-kawa.co.jp> ナミカワ不動産



ナミカワ不動産の分譲地の新着情報やオープンハウスの情報、営業マンのつぶやきなどを是非ごらんください!